

## VIAS - ZAC "FONT LONGUE T1" (34)

Tarifs au 1er mai 2022

Prêt à la construction 4ème Trimestre 2022



**NOTAIRE :** Maître VERNAZOBRES à VIAS, Maître ANDRE à SAINT THIBERY

**PREVOIR :** 600 € TTC de frais de Géomètre

600 € TTC de frais d'Architecte coordinateur

1000 € de caution pour provision sur dégradations

700 € de caution pour respect des prescriptions architecturales, des clôtures et des parkings privatifs

279 € TTC de participation à la mise en place du compteur d'eau SUEZ

N° DU LOT	SURFACE (m²)	SURFACE DE PLANCHER (m²)	FACADE CONSTRUCTIBLE	PRIX €
067	261	120	9 m (3 faces)	107 000 €
068	264	120	9 m (3 faces)	108 000 €
071	289	120	10 m (3 faces)	114 500 €
114	264	120	10 m (3 faces)	108 000 €
125	259	120	10 m (3 faces)	107 000 €
141	309	130	10 m (3 faces)	117 500 €
148	303	130	12 m (3 faces)	116 000 €
150	426	140	15 m (3 faces) ou 12m (4 faces)	154 000 €
151	340	130	12 m (3 faces)	130 000 €

N° DU LOT	SURFACE (m <sup>2</sup> )	SURFACE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )	FACADE CONSTRUCTIBLE	PRIX €
153	384	140	10,5 m (4 faces) ou 13,5 m (3 faces)	142 000 €
165	560	150	11,5 m (4 faces) ou 14,5 m (3 faces)	190 000 €
166	556	150	11,5 m (4 faces) ou 14,5 m (3 faces)	189 000 €
167	425	140	19 m (4 faces) ou 22 m (3 faces)	154 000 €
168	440	150	12 m (4 faces) ou 15 m (3 faces)	156 500 €
169	384	140	11 m (4 faces) ou 14 m (3 faces)	142 000 €
170	556	150	13 m (4 faces) ou 16 m (3 faces)	189 000 €
171	501	150	14,5 m (4 faces) ou 17,5 m (3 faces)	173 000 €
172	438	140	Nous consulter	156 000 €
173	377	140	Nous consulter	140 000 €
186	355	130	10 m (4 faces) ou 13 m (3 faces)	133 000 €
190	326	130	Nous consulter	125 000 €
D30	246	120	10 m (3 faces)	103 000 €
D31	192	100	10 m (2 faces)	88 000 €
D32	192	100	10 m (2 faces)	88 000 €
D33	250	120		104 500 €

POUR TOUTE INFORMATION COMPLEMENTAIRE NOUS CONSULTER AU 04 67 49 39 49