

## CADENET - Lotissement "LE CLOS GAMBETTA" (84)

Tarifs au 20 mars 2023

Démarrage travaux prévisionnel : 2ème Trimestre 2023



**NOTAIRE :** Maître LEVIT à CADENET (84)

**PREVOIR :** 600 € TTC de frais de Géomètre

**Atelier 3.14** – 1052 Boulevard Jean Guigues – 84 120 PERTUIS

600 € TTC de frais d'Architecte coordinateur

**ANTOINE ARCHITECTE** - 10 Avenue de la Poulasse - 84 000 AVIGNON

1000 € de caution pour provision sur dégradations

1000 € de dépôt de garantie pour conformité

PFAC : 15 € / m<sup>2</sup> de SDP

Taxe d'aménagement communale : 5%

Taxe d'aménagement départementale : 1,5 %

Taxe Archéologie préventive : 0,40 %

Fond de roulement ASL 150€

N° DU LOT	OPTION	SURFACE (m <sup>2</sup> )	SURFACE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )	EMPRISE AU SOL (m <sup>2</sup> )	FACADE CONSTRUCTIBLE	PRIX €
01	Disponible	500	160	200	3 ou 4 faces	195 000 €
04	Disponible	569	160	228	3 ou 4 faces	209 900 €
11	Disponible	584	160	234	4 faces	215 900 €
12	Disponible	721	160	288	3 ou 4 faces	249 500 €
13	Disponible	559	160	224	3 ou 4 faces	207 000 €
17	Disponible	418	160	167	3 faces	175 500 €
20	Disponible	400	160	160	3 ou 4 faces	168 000 €
21	Disponible	410	160	164	3 ou 4 faces	174 500 €