

BASSAN - Lotissement "MAS BACIANO" (34)

Tarif au 1er janvier 2024

Prêt à la construction 4ème trimestre 2024

NOTAIRE : Maître POUDOU à Béziers
Maître GONDARD à Cazouls les Béziers

PREVOIR : 540 € TTC de frais de Géomètre
550 € TTC de frais d'Architecte coordinateur
1 000 € de caution pour provision sur dégradations
1 000 € de caution pour respect des prescriptions architecturales
421,79 € TTC de participation à la mise en place du compteur d'eau SUEZ



N° DU LOT	SURFACE (m²)	SURFACE DE PLANCHER (m²)	FACADE CONSTRUCTIBLE	PRIX €
01	525	150	13 m (3 faces) ou 9 m (4 faces)	136 000 €
02	422	140	11,5 m (3 faces) ou 7,5 m (4 faces)	118 000 €
03	423	140	12,5 m (3 faces) ou 8,5 m (4 faces)	118 000 €
04	430	140	13 m (3 faces) ou 9 m (4 faces)	119 500 €
05	434	140	13 m (3 faces) ou 9 m (4 faces)	120 000 €
06	428	140	12,5 m (3 faces) ou 8,5 m (4 faces)	119 000 €
07	422	140	12 m (3 faces) ou 8 m (4 faces)	118 000 €
08	425	140	11,5 m (3 faces) ou 7,5 m (4 faces)	118 500 €
09	462	150	11,5 m (3 faces) ou 7,5 m (4 faces)	125 000 €
10	488	140	10,5 m (3 faces) ou 6,5 m (4 faces)	126 500 €

N° DU LOT	SURFACE (m²)	SURFACE DE PLANCHER (m²)	FACADE CONSTRUCTIBLE	PRIX €
11	570	150	12 m (3 faces) ou 8 m (4 faces)	140 000 €
12	367	130	17 m (3 faces) ou 13 m (4 faces)	108 000 €
13	370	130	16 m (3 faces) ou 12 m (4 faces)	109 500 €
14	367	130	17 m (3 faces) ou 13 m (4 faces)	108 000 €
15	351	130	15 m (3 faces) ou 11 m (4 faces)	105 000 €
16	370	130	16 m (3 faces) ou 12 m (4 faces)	109 500 €
17	351	130	15 m (3 faces) ou 11 m (4 faces)	105 000 €
18	541	130	15,5 m (3 faces) ou 11,5 m (4 faces)	132 500 €
19	404	130	13 m (3 faces) ou 9 m (4 faces)	113 500 €
20	412	130	12 m (3 faces) ou 8 m (4 faces)	115 000 €
21	444	130	12 m (3 faces) ou 8 m (4 faces)	118 500 €
22	574	150	13 m (3 faces) ou 9 m (4 faces)	140 500 €
23	434	140	14,5 m (3 faces) ou 10,5 m (4 faces)	120 000 €
24	394	140	15,5 m (3 faces) ou 11,5 m (4 faces)	113 000 €
25	616	160	14,5 m (3 faces) ou 10,5 m (4 faces)	144 500 €