

## ALIGNAN-DU-VENT - Lotissement "LE CLOS SAINT-JEAN" (34)

Tarifs au 1er mars 2023

Prêt à la construction 4ème Trimestre 2023

**NOTAIRE :** Maître Gaëlle MITTELBERGER-DAVID à ALIGNAN-DU-VENT

**PREVOIR :** 540 € TTC de frais de Géomètre

720 € TTC de frais d'Architecte coordinateur

800 € de caution pour provision sur dégradations

800 € de caution pour réalisation de la clôture et du parking privatif ouvert sur la voie



N° DU LOT	SURFACE (m²)	SURFACE DE PLANCHER (m²)	ESPACE LIBRE (50 %)	FACADE CONSTRUCTIBLE	PRIX €
03	405	170	202	14,5 m (3 faces) ou 11,5 m (4 faces)	114 000 €
04	400	170	200	11 m (3 faces)	113 000 €
05	401	170	201	11,5 m (3 faces)	113 000 €
06	400	170	200	11,5 m (3 faces)	113 000 €
07	373	170	187	11,5 m (3 faces)	105 000 €
15	461	170	231	12 m (3 faces) ou 8,5 m (4 faces)	122 000 €
16	462	170	231	13,5 m (3 faces) ou 10 m (4 faces)	122 000 €
20	484	170	242	16 m (3 faces) ou 12,5 m (4 faces)	126 000 €
21	401	170	200	19 m (2 faces) ou 16 m (3 faces)	113 000 €
22	447	170	223	11,5 m (3 faces)	119 000 €
23	533	190	266	16 m (3 faces) ou 11,5 m (4 faces)	138 000 €
24	482	170	241	13,5 m (3 faces) ou 10 m (4 faces)	125 000 €