

DÉPARTEMENT DU VAUCLUSE COMMUNE DE CARPENTRAS

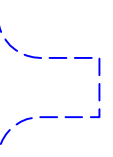
368, Route de Caromb

Descriptif de la division : Détachement de 2 lots à bâtir (terrains A et B) respectivement de 1080m² environ et 1090m² environ.
Le terrain C est déjà bâti et ne fait pas partie du périmètre de la demande de déclaration préalable.
L'accès et les raccordement aux réseaux des différents terrains se feront directement sur la route de Caromb.
La propriété est actuellement située dans la zone UDA du PLU de la Commune de Carpentras.

Servitude à créer à l'occasion de la présente division :



Servitude de passage piétons, véhicules et tous réseaux grevant les terrains A et B au profit du terrain C.



Accès type suivant règlement de voirie départementale
Hors servitude de passage

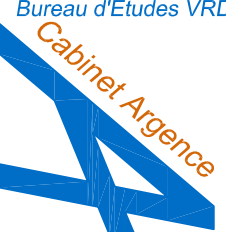
LEGENDE :

	Limite Bornée		Arbre feuillu
	Application Cadastre		Arbre résineux
	Bâtiment - Bâti léger		Cotations
	Mur grille ou clôture		Point de repère
	Mur		Cotations
	Clôture		Cotations
	Bord entrobé		Cotations
	Réseau		Cotations
	Réseau Télécommunications		Cotations
	Réseau Electricité		Cotations

PLAN DE DIVISION

Parcelles Cadastrees section AN n°197 - 198

Bureau d'Etudes VRD



Géomètre - Expert

SELARL CABINET ARGENCE

1059, Avenue Frédéric Mistral
84200 - CARPENTRAS
Téléphone : 04 90 63 13 88
Mail : contact-argence@groupe314.fr
Site : www.cabinet-argence.com

Système planimétrique : RGF 93 - CC 44
Système altimétrique : NGF - IGN 1969
Rattachement par système GPS réseau TERIA

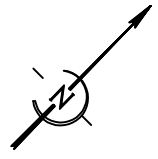
DP 9
DP 10

Dressé le : 01 Février 2022 par Florian NICOLAS

Modifié le : 18 Février 2022 par Florian NICOLAS

Modifié le : 16 Mars 2022 par Florian NICOLAS

Echelle: 1 / 250 Dossier n°22004



N= 3209775

N= 3209750

AN n°192

N= 3209725

AN n°219

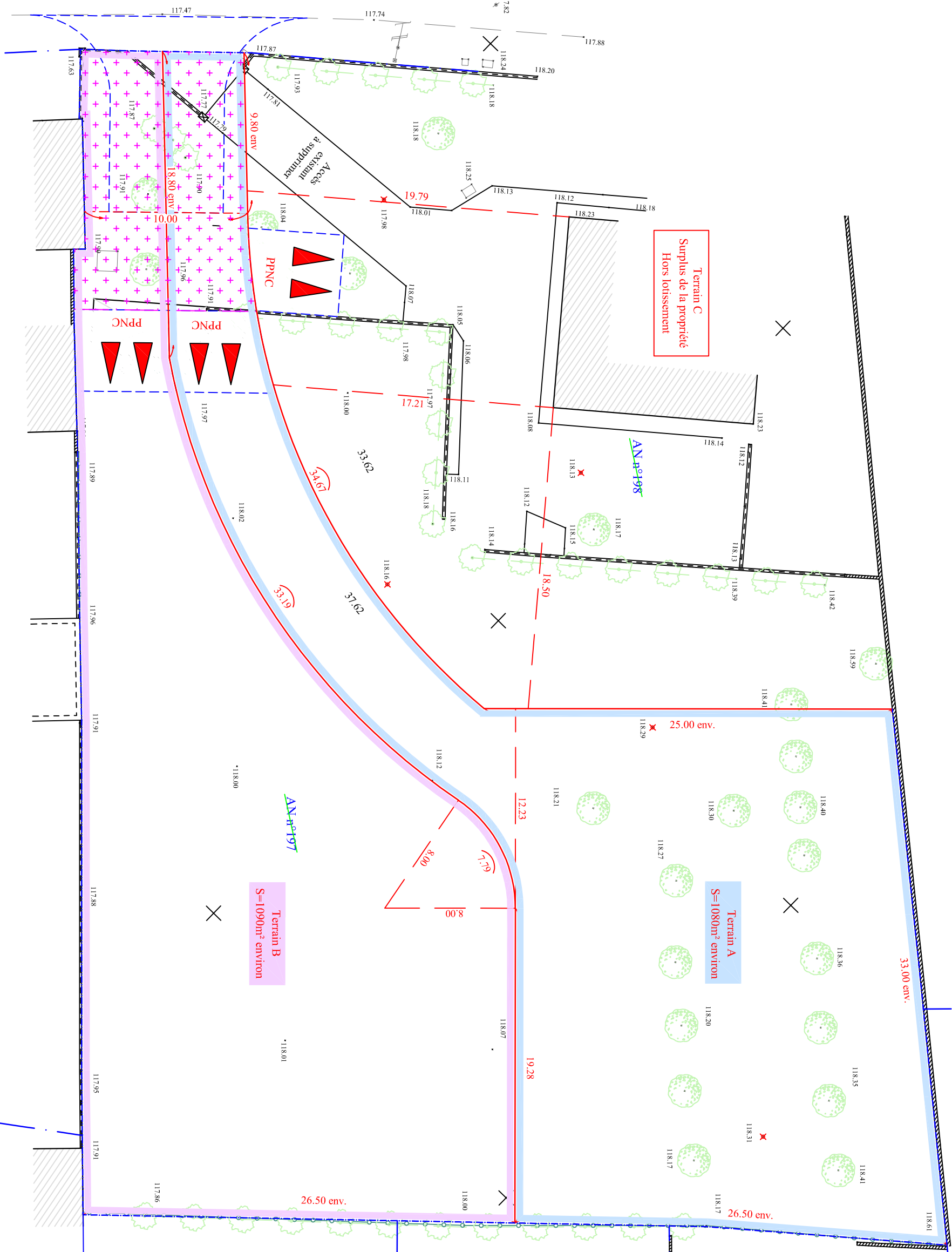
E= 1865875

E= 1865800

E= 1865775

E= 1865850

R o u t e d e C a r r o m b



Terrain C
Surplus de la propriété
Hors lotissement

Terrain A
S=1080m² environ

Terrain B
S=1090m² environ

AN n°199

AN n°197

AN n°196

AN n°275

AN n°446

AN n°219

AN n°201

L'authenticité de ce document est exclusivement assurée
par la signature originale du Géomètre-Expert

