

THUIR - Lotissement "LES AYBRINES" (66) TRANCHE 1

Tarifs au 06/05/2021

Prêt à la construction au 1er trimestre 2022

NOTAIRE : Maître JANER à PRADES
PREVOIR : 450 € TTC de frais de Géomètre
500 € TTC de frais d'Architecte coordinateur
1500 € TTC de caution pour provision sur dégradations sur les parties communes
Et conformité de la construction et de son enduit, de la maçonnerie du mur de clôture,
Réalisation du revêtement de la place de parking et maintien du chantier propre

Libre choix constructeurs

Exonération part communale taxe aménagement jusqu'au 07/11/2022



| N° DU LOT | SURFACE (m ²) | SURFACE DE PLANCHER (m ²) | EMPRISE AU SOL (m ²) | FACADE CONSTRUCTIBLE | PRIX € |
|-----------|---------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|----------------------|----------|
| 001 | 302 | 135 | 135 | 11,5 m (3 faces) | 88 000 € |
| 022 | 259 | 125 | 100 | 10 m (2 faces) | 78 500 € |
| 024 | 314 | 135 | 135 | 11 m (3 faces) | 89 900 € |
| 052 | 253 | 125 | 135 | 10 m (3 faces) | 73 500 € |
| 054 | 144 | 100 | 90 | 8 m (2 faces) | 51 900 € |
| 062 | 348 | 135 | 135 | 10 m (3 faces) | 98 000 € |