

POILHES - ZAC "COTE CANAL" (34)

Tarifs au 1er février 2024

Prêt à la construction



NOTAIRE : Maître MALAVIALLE à Cazouls les Béziers (34)

PREVOIR : 480 € TTC de frais de Géomètre

Frais d'Architecte de la ZAC en charge de l'élaboration des plans du permis de construire :

Tarif forfaitaire de 900 € à 1500 € (grille consultable en agence)

800 € de caution pour provision sur dégradations

500 € de caution pour le respect des prescriptions architecturales

**FRAIS DE
NOTAIRE
REDUITS**

Contenu du pack clôture OBLIGATOIRE

- Clôtures avants (fourniture + pose maçonnerie + baraudages dont séparatifs, enduits extérieurs et arase, portillons, boîtes aux lettres, murs techniques, compteurs Suez)

- Clôtures arrières, hors emprise constructible et séparatifs (panneau rigide + haie grimpante + portillons le cas échéant)

N° DU LOT	SURFACE (m ²)	SURFACE DE PLANCHER (m ²)	FACADE CONSTRUCTIBLE	PRIX €	Prix € (hors pack)	PACK OBLIGATOIRE TTC
02	280	110	11,5 m (2 faces)	68 473 €	62 460 €	6 013 €
15	343	140	11,5 m (2 faces)	83 500 €	87 080 € 80 491 €	6 589 €
18	315	140	11,5 m (2 faces)	83 634 €	75 784 €	7 850 €