

## BEZIERS - ZAC "LE FRIGOULAS T2 PH2A" (34)

Tarifs au 1er avril 2024

Prêt à la construction 2ème trimestre 2024



**NOTAIRES :** Maître BONHOMME à Béziers (34)  
Maître DAURE à Béziers (34)  
Maître GONDARD à Cazouls les Béziers (34)

**PREVOIR :** 480 € TTC de frais de Géomètre  
576 € TTC de frais d'Architecte coordinateur  
500 € de caution pour provision sur dégradations  
500 € de caution pour le respect des prescriptions architecturales  
421,79 € TTC de participation à la mise en place du compteur d'eau SUEZ

**FRAIS DE  
NOTAIRE  
REDUITS**

N° DU LOT	SURFACE (m <sup>2</sup> )	SURFACE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )	FACADE CONSTRUCTIBLE	PRIX €
190	337	120	12 m (3 faces) ou 8,5 m (4 faces)	125 000 €
191	425	140	17,5 m (3 faces) ou 14 m (4 faces)	152 000 €
192	325	130	12,5 m (3 faces) ou 9 m (4 faces)	124 000 €
193	345	120	12 m (3 faces) ou 8,5 m (4 faces)	129 000 €
195	415	140	15 m (3 faces) ou 11,5 m (4 faces)	149 000 €