

## BEZIERS - ZAC "LE FRIGOULAS T2 PH2B" (34)

Tarifs au 1er avril 2024

Prêt à la construction 2ème trimestre 2024



**NOTAIRES :** Maître BONHOMME à Béziers (34)  
Maître DAURE à Béziers (34)  
Maître GONDARD à Cazouls les Béziers (34)

**PREVOIR :** 480 € TTC de frais de Géomètre  
576 € TTC de frais d'Architecte coordinateur  
500 € de caution pour provision sur dégradations  
500 € de caution pour le respect des prescriptions architecturales  
421,79 € TTC de participation à la mise en place du compteur d'eau SUEZ

N° DU LOT	SURFACE (m <sup>2</sup> )	SURFACE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )	FACADE CONSTRUCTIBLE	PRIX €
183	433	140	22 m (3 faces) ou 18,5 m (4 faces)	150 000 €
184	326	120	12,5 m (3 faces) ou 9 m (4 faces)	118 000 €
202D	280	110	9,5 m (3 faces)	<b>107 000 €</b> <del>110 000 €</del>
203D	280	110	9,5 m (3 faces)	<b>107 000 €</b> <del>110 000 €</del>
204D	280	110	10 m (3 faces)	<b>107 000 €</b> <del>110 000 €</del>
205D	280	110	10,5 m (3 faces)	<b>107 000 €</b> <del>110 000 €</del>

POUR TOUTE INFORMATION COMPLEMENTAIRE NOUS CONSULTER AU 04 67 49 39 49

N° DU LOT	SURFACE (m <sup>2</sup> )	SURFACE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )	FACADE CONSTRUCTIBLE	PRIX €
206D	280	110	10,5 m (3 faces)	<b>107 000 €</b> <del>110 000 €</del>
217	344	120	14 m (3 faces) ou 10,5 m (4 faces)	123 000 €
218	328	120	12,5 m (3 faces) ou 9 m (4 faces)	118 000 €
219	360	130	12,5 m (3 faces) ou 9 m (4 faces)	128 000 €
220	478	150	14 m (3 faces) ou 10,5 m (4 faces)	158 000 €