

RENAISSANCE

Béziers

TOUTES LES COMMODITÉS À PROXIMITÉ



À proximité :

À 10 min des accès aux autoroutes A9 et A75
À 20 min des plages de la Méditerranée
À 2 h de Toulouse ou de l'Espagne



Commerces



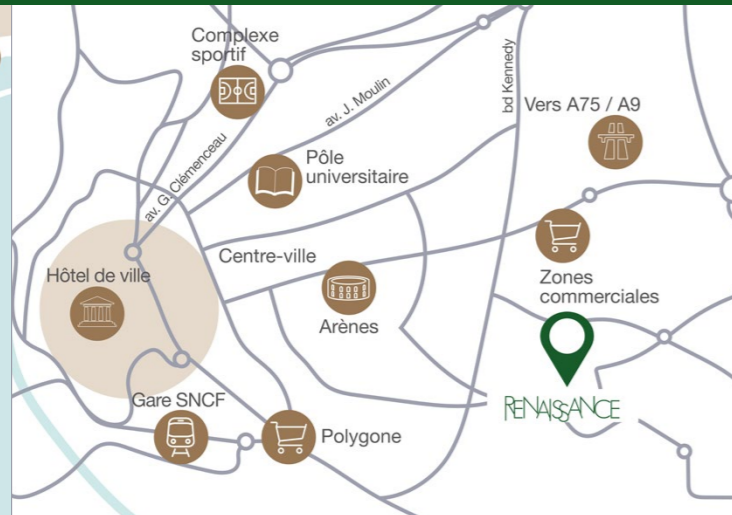
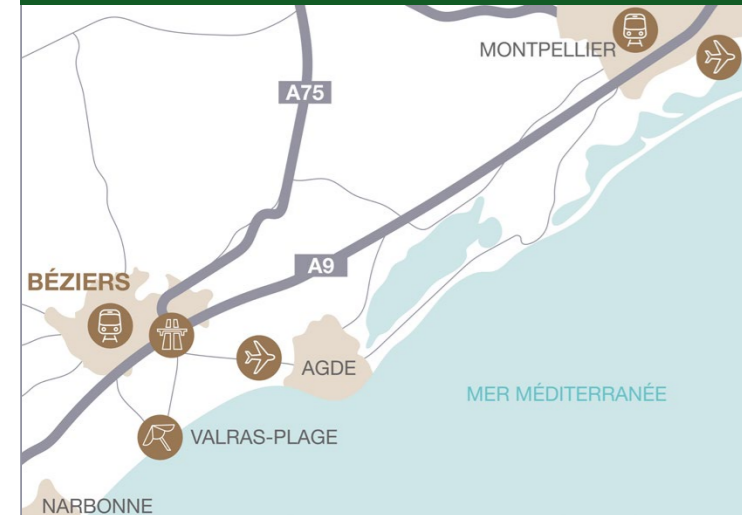
Pôle universitaire



Restaurants



Complexe sportif



Groupe Immobilier ANGELOTTI • 180, rue de la Ginieisse - 34500 Béziers • 04 67 49 39 49

angelotti.fr

2022 © Crédits photos : Shutterstock, SAS Angelotti Aménagement

RENAISSANCE

BÉZIERS





RENAISSANCE, LA GAYONNE

Au sein d'un quartier en pleine mutation depuis quelques années, « Renaissance » s'inscrit au terme d'une requalification urbaine initiée par l'Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine.

De nombreux équipements sont venus et viendront encore développer le quartier (extension de l'hôpital, nouvelle école, Halles de la Méditerranée, espaces de rencontre, pôle culturel...), offrant un véritable confort de vie aux nouveaux arrivants et des opportunités d'emploi en proximité.



BÉZIERS, VIVRE DANS LE SUD, ENTRE MER ET MONTAGNES

Parfaitement située au carrefour des grands axes du Sud de la France en région Occitanie, entre agglomération toulousaine et montpelliéraine, à proximité des Pyrénées et de l'Espagne et à quelques kilomètres des plages de sable fin de la Méditerranée, Béziers, 2^{ème} ville de l'Hérault, associe des bases saines et prospères à une réelle qualité de vie.

Ville dynamique et attractive, Béziers présente un large éventail d'infrastructures (pôle universitaire, CHU, zone industrielle...) ainsi qu'un tissu économique et commercial en plein essor, lui permettant de générer une croissance d'emplois qualitatifs.

Ville touristique, vous y découvrirez son histoire lors de balades dans la plaine viticole, le long du Canal du Midi ; et en visitant son site des 9 Écluses

(classé patrimoine mondial de l'UNESCO) relié à l'acropole biterroise et au centre-ville par un sentier pédestre pourvu d'un cheminement doux (du Pont Vieux au Parvis de la Cathédrale Saint-Nazaire) tout juste inauguré !

Riche d'un patrimoine architectural remarquable, prenez le temps de flâner dans son Centre Historique, notamment sur ses célèbres Allées Paul Riquet récemment réaménagées...

Ville authentique, terre de rugby, de fêtes et de traditions, Béziers cultive un indéniable art de vivre favorisé par un climat généreux la dotant de plus de 300 jours de soleil par an !

Autant de facettes qui font de Béziers une ville fascinante qui ne cessera de vous surprendre !



Idéalement situé entre le centre-ville de Béziers et l'accès à l'autoroute et aux plages, « Renaissance » vous offrira un cadre de vie paisible articulé le long de larges jardins de pluie paysagés.

Ce nouveau quartier résidentiel accueillera près de 80 maisons individuelles sur des parcelles comprises entre 150 et 360 m², offrant ainsi une gamme large et diversifiée pour la réalisation de votre projet.

Un soin particulier sur la conception du lotissement a été apporté par notre architecte coordinateur. Celui-ci veillera également à la qualité des constructions réalisées afin de donner à ce nouveau quartier une âme résolument résidentielle.