

## POILHES - ZAC "COTE PECH" (34)

Tarifs au 1er avril 2024

Prêt à la construction 1er trimestre 2025



**NOTAIRE :** Maître MARC à Capestang (34)  
Maître LAUTIER-JUAN à Cazouls les Béziers (34)

**PREVOIR :** 480 € TTC de frais de Géomètre  
500 € TTC de frais d'Architecte coordinateur  
1 000 € de caution pour provision sur dégradations  
1 000 € de caution pour respect des prescriptions architecturales  
201,39 € TTC de participation à la mise en place du compteur d'eau SUEZ

N° DU LOT	SURFACE (m <sup>2</sup> )	SURFACE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )	FACADE CONSTRUCTIBLE	PRIX €
06	601	170	15 m (4 faces) ou 17 m (3 faces)	115 000 €
07	702	170	10,5 m (4 faces) ou 14 m (3 faces)	122 000 €
08	780	170	16,5 m (4 faces)	143 000 €
10	784	170	20 m (4 faces)	140 000 €
11	677	170	12 m (4 faces)	125 000 €
13	620	170	13,5 m (4 faces)	116 000 €
14	482	160	13 m ( 4 faces)	103 500 €

N° DU LOT	SURFACE (m <sup>2</sup> )	SURFACE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )	FACADE CONSTRUCTIBLE	PRIX €
15	458	150	13 m (4 faces)	101 000 €
16	385	150	14 m (4 faces) ou 17 m (3 faces)	94 000 €
17	421	150	15 m (4 faces) ou 18 m (3 faces)	96 500 €
18	493	160	14,5 m (4 faces)	105 000 €
23	531	160	13,5 m (4 faces) ou 17 m (3 faces)	109 000 €
24	515	160	13 m (4 faces) ou 16,5 m (3 faces)	107 500 €
25	526	160	14,5 m (4 faces) ou 18 m (3 faces)	108 000 €
27	433	150	12 m (4 faces) ou 15,5 m (3 faces)	97 500 €
28	411	150	11,5 m (4 faces) ou 15 m (3 faces)	95 000 €
29	469	160	15 m (4 faces) ou 18,5 m (3 faces)	102 500 €
31	519	160	14,5 m (4 faces) ou 18 m (3 faces)	107 500 €
33	1744	180	33 m (4 faces)	175 000 €
34	887	180	12 m (4 faces)	145 000 €