

## COMPS - Lotissement "LE BELVEDERE" (30)

Tarifs au 06 mai 2024

Prêt à la construction



**NOTAIRE :** Maître BIONDA à ARAMON  
**PREVOIR :** 600 € TTC de frais de Géomètre  
450 € TTC de frais d'Architecte coordinateur  
1 000 € de caution pour provision sur dégradations  
1 000€ de caution conformité  
PFAC 2500€  
Part communale taxe d'aménagement 5%  
Part départementale taxe d'aménagement 1,3%  
Fond de roulement ASL 150€  
Taxe Archéologie préventive : 0,40 %

N° DU LOT	OPTION	SURFACE (m <sup>2</sup> )	EMPRISE AU SOL (m <sup>2</sup> )	FACADE CONSTRUCTIBLE	NOUVEAUX PRIX	PRIX €
05	Disponible	555	278	12 m + 3 m x 14 m		129 900 €
07	Disponible	402	201	11 m x 13 m	99 900 €	-109 900 €
08	Disponible	459	231	13 m x 15 m		119 900 €
09	Disponible	417	210	11 m x 14 m	99 900 €	-109 900 €