

## PERTUIS - ZAC "Jas de Beaumont" (84)

Tarifs au 06 mai 2024

Démarrage travaux prévisionnel : Janvier 2025

**NOTAIRE :** Maître LAURENT-KLEIN à EYRAGUES  
**PREVOIR :** 550 € HT de frais de Géomètre  
**Atelier 3.14** – 1052 Boulevard Jean Guigues – 84120 PERTUIS  
 500 € HT de frais d'Architecte coordinateur  
**CITTA** – 295 Avenue Mozart – 13100 AIX-EN-PROVENCE  
 1 000 € de caution pour provision sur dégradations  
 1 000 € de caution pour conformité des clôtures  
 PFAC : 30 € / m<sup>2</sup> de SDP  
 Part communale taxe d'aménagement : Exonérée  
 Part départementale taxe d'aménagement : 1,50%  
 Taxe Archéologie préventive : 0,40 %  
 Fond de roulement ASL 150€



N° DU LOT	OPTION	SURFACE (m <sup>2</sup> )	SURFACE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )	EMPRISE AU SOL (m <sup>2</sup> )	FACADE CONSTRUCTIBLE	ESPACE PLEINE TERRE MIN. (m <sup>2</sup> )	PRIX €
02	Disponible	236	110	120	3 faces	80	154 900 €
03	Disponible	268	120	130	3 faces	90	166 900 €
05	Disponible	246	115	120	3 faces	80	158 900 €
06	Optionné	252	120	130	3 faces	90	162 900 €
08	Disponible	511	180	220	3 faces	200	197 900 €
09	Disponible	246	115	120	3 faces	80	158 900 €
10	Disponible	237	110	120	3 faces	80	154 900 €
13	Disponible	305	140	150	2 faces	120	174 900 €
42	Optionné	343	140	150	3 faces	130	180 900 €
45	Disponible	331	140	150	3 faces	130	178 500 €
47	Disponible	336	140	150	3 faces	130	179 500 €

N° DU LOT	OPTION	SURFACE (m²)	SURFACE DE PLANCHER (m²)	EMPRISE AU SOL (m²)	FACADE CONSTRUCTIBLE	ESPACE PLEINE TERRE MIN. (m²)	PRIX €
50	Disponible	315	140	150	3 faces	130	175 900 €
51	Disponible	344	140	150	3 faces	130	180 900 €
52	Disponible	436	160	180	3 faces	150	191 900 €
53	Optionné	437	160	180	3 faces	150	191 900 €