

## PERNES LES FONTAINES - Lotissement "LA FABRIQUE TR2" (84)

Tarifs au 06 mai 2024

Prêt à la construction



**NOTAIRE : Maître Valentin à Mormoiron (84)**

**PREVOIR :** 480 € TTC de frais de Géomètre

**C2A** - 1 Avenue René Cassin - 84 170 MONTEUX - Tél : 04 90 61 02 67

300 € TTC de frais d'Architecte coordinateur

**Mme PELLEGRINESCHI** - 1A Rue Camille Pelletan - 13 210 ST REMY DE PROVENCE

1000 € TTC de caution pour provision sur dégradations

1000 € TTC de caution pour conformité des clôtures + parking

Part départementale taxe d'aménagement 1,5 %

Part communale taxe d'aménagement 5 %

PFAC : 1700 € HT jusqu'à 120 m<sup>2</sup> sdp - au-delà 2 280 € HT

€ TTC de frais pour ASL fond de roulement

Taxe Archéologie préventive : 0,40 %

N° DU LOT	OPTION	SURFACE (m <sup>2</sup> )	SURFACE DE PLANCHER (m <sup>2</sup> )	EMPRISE AU SOL	FACADE CONSTRUCTIBLE	NOUVEAUX PRIX	PRIX €
21	Disponible	361	135	110	3 faces	<b>119 900 €</b>	<del>129 900 €</del>
24	Disponible	238	125	100	2 faces	<b>109 900 €</b>	<del>114 900 €</del>